

Noter til regnskab 2013– Budget 2014 med kontingent stigning.

1. Kontingentet foreslås uændret til kr.600: for de 26 medlemmer (Ålekistevej/Slotsherrensvej), og ændret til. kr. 3.400; for de øvrige 314 medlemmer. Altså kontingent stigning i år samt for 2015 for de 314 medlemmer, (såfremt bestyrelsens forslag til vejrenovering bliver vedtaget). Forskellen i kontingent betaling skyldes, at de 26 medlemmer med adresse mod Slotsherrensvej og Ålekistevej ikke skal bidrage til regnskabets ”anden drift”. Foreningen består af 340 medlemmer
2. Andre indtægter udgør fra fastelavnsfest kr. 3.330; resterende kr.4.000; er gebyr i forbindelse med hussalg/huskøb.
3. Bestyrelsen foreslår afsat kr. 110.000; til bl.a. udskiftning af flere riste på vejbrønde, opretning af ”lunker”, reparation af veje flere steder efter vinteren samt reparation af fortove flere steder.
4. Bestyrelsen foreslår afsat kr. 55.000; til forsat vedligeholdelse af foreningens grønne områder, beplantning af nye træer, fejning 2 gange årligt (forår og efterår) af alle rendestenene i grundejerforeningen, beskæring af beplantning på pladsen ved Birkholmvej, snerydning samt honorering af dem som vedligeholder pladserne.
5. Bestyrelsen har tegnet en ansvarsforsikring for bestyrelsens medlemmer på ca. kr.3.800: årligt samt en eksisterende ulykkesforsikring på ca. kr.1.600.
6. Vedr. vejudvalget indgår i opdelingen mrk. ”Anden drift”. De kr. 7.560; under ”Anden drift” dækker 2 menige bestyrelsesmedlemmer, der udgør bestyrelsens vejudvalg. Honorarsatserne for 2013 var i øvrigt: formand og kasserer: kr.10.040; næstformand: kr.3.010; sekretær: kr.3.765; menigt medlem: kr. 2.509; vejudvalgsmedlem: kr. 1.254; revisor: kr. 442; og trailer adm. kr. 1.400; pr. trailer. Der er regnet med en lønindeks stigning i 2014 på 1.7 %.
7. Bestyrelsen foreslår afsat kr.11.000; til arrangementer (fastelavn m.m.) på Nørager Plads.
8. En grundejer mangler kontingent betaling for 2013 (hussalg), pengene kommer i 2014.
9. Foreningens formue er pr. 31. december 2013 opgjort til kr. 458.610; I budgetforslaget forventes det at foreningens formue i 2014 forbliver ca. kr.1.207.350; Den del af formuen, mrk. ”Ordinær drift”, som ikke kan anvendes til vejformål, udgør herved ca. kr.267.000; hvilket skønnes at være acceptabelt som formuereserve for denne del af foreningens virksomhed. Den del af formuen, mrk. ”Anden drift”, som kan anvendes til ethvert formål, herunder vej, udgør herved ca. kr.939.568; hvilket skønnes at være tilstrækkeligt for denne formuereserve ved uforudsete udgifter, f.eks. sammenstyrtning af vejbrønde og opretning af hjørner, lunker samt kommende ny belægning af skærver på vejene jævnfør bestyrelsens forslag til kontingent stigning over 2 år på kr. 2.300,00 til i alt kr. 3.400,00 pr. år.
10. En grundejer har betalt dobbelt kontingent, overføres som kontingent for 2014.