

Noter til regnskab 2009– Budget 2010.

1. Kontingentet foreslås uændret til kr.600: for de 26 medlemmer (Ålekistevej/Slotsherrensvej), hhv. kr.800; for de øvrige 314 medlemmer. Altså ingen stigning i år. Forskellen i kontingent betaling skyldes, at de 26 medlemmer med adresse mod Slotsherrensvej og Ålekistevej ikke skal bidrage til regnskabets ”anden drift”. Foreningen består af 340 medlemmer
2. Renteindtægter er fordelt efter et vægtet gennemsnit af formueandelene.
3. Andre indtægter udgør fra fastelavnsfest kr. 4.365; refusions opgørelse (salg af sti) kr. 3.813; resterende kr. 2.250; er gebyr i forbindelse med hussalg.
4. Bestyrelsen foreslår afsat kr. 3.000; til vedligeholdelse af skiltningen.
5. Bestyrelsen foreslår afsat kr. 80.000; til bl.a. opsætning af flere ”steller” på udsatte hjørner, udskiftning af 6 riste på vejbrønde, opretning af ”lunker” og overfladebehandling af vejbane flere steder, reparation af fortove flere steder samt overflade behandling af krydset Raunstrupvej/Tybjergvej.
6. Bestyrelsen foreslår afsat kr. 50.000; til forsat vedligeholdelse af foreningens grønne områder, indkøb af yderligere træer, fældning af træ på pladsen Egholmvej/Egemarkevej, fejning 2 gange årligt (forår og efterår) af alle rendestenene i grundejerforeningen samt beskæring af beplantning på pladsen ved Nørager Plads.
7. Grundet nye lov krav har bestyrelsen tegnet en ansvarsforsikring for bestyrelsens medlemmer.
8. Vedr. vejudvalget indgår i opdelingen mrk. ”Anden drift”. De kr. 7.100; under ”Anden drift” dækker 2 menige bestyrelsesmedlemmer, der udgør bestyrelsens vejudvalg. Nuværende honorarsatserne er i øvrigt formand og kasserer: kr. 9.517; næstformand: kr. 2.786; sekretær: kr. 3.485; menigt medlem: kr. 2.323; vejudvalgsmedlem: kr. 1.162; revisor: kr. 408; og trailer adm. kr. 1.400; pr. trailer. Der er regnet med en lønindeks stigning i 2010 på 2.4 %.
9. Der er afsat i alt kr.50.000; til advokat/arkitekt/inkasso. Fordelt på følgende; advokat kr. 20.000; for gennem gang af nye vedtægter samt honorar kr. 25.000; til arkitekt vedr. trafikregulering (kun såfremt det bliver vedtaget) samt inkasso kr. 5.000;
10. Bestyrelsen foreslår afsat kr.9.500; til arrangementer (fastelavn m.m.) på Nørager Plads.
11. Foreningens formue er pr. 31. december 2009 opgjort til kr. 285.394; I budgetforslaget forventes det at foreningens formue i 2010 forbliver ca. kr.226.944; Den del af formuen, mrk. ”Ordinær drift”, som ikke kan anvendes til vejformål, udgør herved kr.88.492; hvilket skønnes at være acceptabelt som formuereserve for denne del af foreningens virksomhed. Den del af formuen, mrk. ”Anden drift”, som kan anvendes til ethvert formål, herunder vej, udgør herved kr.138.452; hvilket skønnes at være tilstrækkeligt for denne formuereserve ved uforudsete udgifter, f.eks. sammenstyrning af vejbrønde og opretning af hjørner, lunke m.m.
12. Kreditorer; Skyldig A- skat af honorarer.