

Grundejerforeningen Vanløsehøj Haveby

Vanløse, den 13. marts 2020

Bestyrelsens beretning for år 2019

Bestyrelsen

Vi begyndte året med en ordinær generalforsamling og et formandsskifte, efterfulgt af en ekstraordinær generalforsamling og endnu et formandsskifte, da bestyrelsen af en række årsager, var tvunget ud i et mistillidsvotum til den nyvalgte formand. Der har i kølvandet på dette været en del arbejde i at håndtere de ubetalte regninger, aftaler mv. Alt dette er nu løst til alles tilfredshed.

Bestyrelsen vil benytte lejligheden til at takke Henrik Størner & Steen Eriksen for deres utrættelige og uvurderlige indsats i bestyrelse og vejudvalg gennem mere end 15 år.

Vejenes tilstand

Vores veje er fortsat i god stand efter renoveringen i 2015, og derfor har de heller ikke kostet os meget i 2019. De forskellige ”væsener” graver fortsat jævnlige i veje og fortove. HOFOR har været i gang med en større renovering af vandforsyningen i området mellem Ålekistevej og Gjorslevvej. Vejudvalget har været meget aktivt og opsøgende for at holde styr på hvem det er, der står for de forskellige arbejder – og dermed er ansvarlig for at udbedre skaderne. Det kræver en del arbejde, men det er lykkedes at holde situationen under kontrol.

Klimaprojektet er jo som bekendt flyttet til 2020, hvorfor det ikke omtales yderligere her.

De grønne arealer

Vores gartner har igen i 2019 passet områderne på bedste vis, og fra bestyrelsen er der tilfredshed med ordningen. Der er opstillet en affaldsspand til hundelufterne på trekanten ved Slotsherrensvej/Egemarkevej, ligesom vi har på de to andre områder. Samtidig er fliser og bænk renoveret, så området fremstår pænt.

Foreningens hjemmeside & Facebookgruppe

Vores hjemmeside www.vanloesehoejhabeby.dk startede tilbage i 2009, har fået et længe tiltrængt ansigtsløft. Arbejdet er stadig i gang på enkelte underpunkter, men generelt er vi meget tilfredse med resultatet.

Foreningens Facebookgruppe oplever stigende aktivitet. Det er dejligt og vi opfordrer alle til at melde sig ind i gruppen. Foreningen vil ligesom med fastelavnsinvitation og klimamødet, fremover lægge indkaldelser og invitationer ud i gruppen, da det her er let tilgængeligt for de fleste.

Generelt for foreningen

Vores område er intet mindre populært. Vi har i 2019 oplevet et rekordhøjt antal af handlede ejendomme og henvendelser fra ejendomsmæglere. Vi har en forening, hvor veje og fortove er i meget god stand, selv om kontingent er markant lavere end i mange andre grundejerforeninger.

Vi oplever år for år stigende interesse for vores fastelavnsarrangement. I 2019 registrerede vi ikke mindre end 275 deltagere, hvilket blev toppet af over 300 i 2020. Dette vidner om en fantastisk god opbakning fra vores medlemmer og at dette er en aktivitet vi bør bevare.

Da AL-Bank ved årsskiftet lukkede deres betalingsmodul, er kontingentbetalingerne er nu overgået til Betalingsservice WEB. Dette betyder at alle modtager girokort til kontingentindbetalingen i år, og selv skal tilmelde betalingsservice på ny.

Hjertestarter

Arbejdet med at etablere en hjertestarter i foreningen fortsætter, herunder afklaring af forsyningsforhold mv.

Udsigt for 2020 og 2021

Det kommende år bliver formentlig præget af HOFOR's arbejde med klimaprojektet. Hvis alt går som forventet vil det blive gennemført i løbet af 2020 & 2021, og vores veje vil derfor ændres markant i løbet af det kommende år – med regnvandsbede og vejbump, så vi får mindre risiko for oversvømmelser og reduceret hastigheden på vejene.

Bestyrelsen vil løbende informere på hjemmesiden om hvordan arbejdet skrider frem.

På bestyrelsens vegne,

Morten Hersoug, formand

Formand	Kasserer	Bestyrelses-medlemmer				Trailerudlån
Morten Hersoug Tybjergvej 22	Jacob Quottrup Birkholmvej 4 4040 1844	Claus Grønlund Gjorslevvej 9	Anne-Grethe Schou Egholmvej 56 38 74 60 99	Anne Pagter Eriksholmvej 27	Merete Dahl Fuglagervej 38	Anne-Mette Hansen Nørager Plads 19 38 74 80 26
Mail: bestyrelsen@vanloesehoejhabeby.dk				Web: www.vanloesehoejhabeby.dk Facebook: www.facebook.com/groups/VHHaveby/		