

Grundejerforeningen Vanløsehøj Haveby

Vanløse, den 24. februar 2021

Formandens beretning for år 2020

Kære medlemmer

2020 har på mange måder været et unormalt år. Vi har lært at være sammen på afstand, og mange af de traditioner og arrangementer vi har i et normalt år, har ikke været mulige. Et af de arrangementer er vores generalforsamling, som vi i håb om bedring i smittetryk og lempede restriktioner, satsede på at afholde i efteråret. Dette blev jo som bekendt ikke muligt.

Vejenes tilstand

Vores veje er fortsat i god stand efter renoveringen i 2015, og derfor har de heller ikke kostet os meget i 2020. De forskellige ”væsener” graver fortsat jævnlige i veje og fortove. HOFOR har været i gang med anden etape af en større renovering af vandforsyningen i området. Vejudvalget har været meget aktivt og opsøgende for at holde styr på hvem det er, der står for de forskellige arbejder – og dermed er ansvarlig for at udbedre skaderne. Det kræver en del arbejde, men det er igen lykkedes at holde situationen under kontrol.

De grønne arealer

Vores gartner har igen i 2020 passet områderne på bedste vis, og fra bestyrelsen er der tilfredshed med ordningen. Vi oplever at skraldespandene på de områder, bruges til meget andet end hundeposer og lommestørklæder. Gartneren finder ofte poser med husholdningsaffald og sågar byggematerialer i affaldsspandene. Vi har derfor fået tømningsfrekvensen sat op for at undgå overfyldning.

Foreningens hjemmeside & Facebookgruppe.

Vores hjemmeside www.vanloesehoejhabeby.dk og især foreningens Facebookgruppe bliver brugt flittigt af foreningens medlemmer. Det er dejligt at se, hvordan man her hjælper hinanden med svar på spørgsmål, lån af værktøj og meget andet i rundt om i foreningen. Vi opfordrer alle til at melde sig ind i gruppen. Foreningen vil fortsætte med, at lægge indkaldelser og invitationer ud i gruppen og på hjemmesiden, da det her er let tilgængeligt for de fleste.

Generelt for foreningen

Vores område er fortsat utroligt populært. Vi har igen i 2020 oplevet et rekordhøjt antal af handlede ejendomme og henvendelser fra ejendomsmæglere. Liggetiderne er ligeledes meget lave, og vi har for første gang i mange år, oplevet en periode, hvor der ikke var et eneste hus til salg i foreningen. Vi har en forening, hvor veje og fortove er i meget god stand, selv om kontingent er markant lavere end i mange andre grundejerforeninger.

Efter at AL-Bank ved årsskiftet lukkede deres betalingsmodul, er kontingentbetalingerne er nu overgået til Betalingsservice WEB. Dette betød at alle kontingentbetalinger skulle betales manuelt eller lægges i betalingsservice på ny. Skiftet gav lidt udfordringer som forventet, men vi fra bestyrelsen kan kun takke de medlemmer vi har talt med i denne anledning, for at modtage os med godt humør.

Claus Grønlund er udtrådt af bestyrelsen og er erstattet af suppleant Lasse Poulsen.

Hjertestarter

Arbejdet med at etablere en hjertestarter i foreningen fortsætter.

Udsigt for 2021

Klimaprojektet er grundet Corona også flyttet til 2021, hvor planen (indtil videre) er en opstart efter sommerferien.

Kontingentoprævning for 2021 bliver udsendt i maj som normalt, og på samme beløb som i 2020.

Dette års fastelavnsfest, som normalt tiltrækker over 300 personer, måtte desværre også aflyses. Vi kommer dog stærkt igen, godt hjulpet af massevaccinationer og bedre vejr. Vi har valgt at flytte generalforsamlingen 2021 til efter sommerferien, da restriktionerne gerne skulle være hævet til den tid.

På bestyrelsens vegne,

Morten Hersoug, formand

Formand	Kasserer	Bestyrelses-medlemmer				Trailerudlån
Morten Hersoug Tybjergvej 22	Jacob Quottrup Birkholmvej 4 4040 1844	Lasse Poulsen Eriksholmvej 25	Anne-Grethe Schou Egholmvej 56 61 50 46 99	Anne Pagter Eriksholmvej 27	Merete Dahl Fuglagervej 38	Anne-Mette Hansen Nørager Plads 19 38 74 80 26
Mail: bestyrelsen@vanloesehoejhabeby.dk				Web: www.vanloesehoejhabeby.dk Facebook: www.facebook.com/groups/VHHaveby/		