

Att. Formand for  
Grundejerforeningen  
Vanløsehøj Haveby  
Christina Sørensen  
Eriksholmvej 11  
2720 Vanløse

Ved krav / ønske om gennemgang ved forhør (brø / tunnel) eller en af  
kun lejekontrakten opsiges med 2 års varsel.

Skønt er at grundejerne på Tybjergvej 65 A og B  
fradlytter skal lejekontrakten genforhandles, med  
nær syn om der stadig skal gå på kallej lege der  
ove tages af en ejer.

ADVOKAT.

Vanløse, oktober 2005

**Forslag vedrørende lejemål af sti ml. Tybjergvej 63 og 65:**

- at der udstedes en længerevarende lejeaftale, - på en varighed af f.eks. <sup>15</sup>30 år, i undertegnedes  
husstandes navne.

**Begrundelse:**

Siden 1973 har beboerne i Tybjergvej 65 A lejet stien ml. nr. 63 og 65  
Vi er nu (nr. 65 A og 65 B) blevet enige i at deles om lejemålet af stien fra  
d. 1/1 2006. Dernæst er vi også enige i, at både indkørsel og carport trænger til at blive renoveret,  
hvilket vi har planer om at gøre.

Dog opsiges desuden på 2 år  
skønt kommunen foreslår en  
gennemgangs passage i forbindelse  
med stien

Vores udgangspunkt for dette forslag er følgende:

De nye ejere af 65 B, får snart en handicapbil, hvilken de får svært ved at parkere, uden større gene  
for trafikken i krydset, Raunstrupvej - Tybjergvej. Vi forestiller os et cyklende barn, som skal  
udenom en parkeret bil, samtidigt med at en bil vil til højre fra Raunstrupvej ad Tybjergvej.

Hvis vi skal have begge biler parkeret inde på stien, vil det kræve at vi renoverer "vores" indkørsel.

Hvis vi - som beskrevet i nuværende lejekontrakt - kan få opsagt lejemålet med 1 eller ½ års varsel,  
vil det være en alt for stor investering, for os, at have brugt ca. 50.000 kr. på at lave en god og  
brugbar indkørsel / p-plads.

Anni Beck & Arvid Seestedt  
Tybjergvej 65B

Karsten Lustrup & Lene Frederiksen  
Tybjergvej 65 A

Ved krav / ønske om gennemgang (brø / tunnel) eller en af  
~~fradlytter skal lejekontrakten genforhandles~~ - kan den opsiges med 2 års varsel  
Hvis en af grundejerne  
fradlytter skal den genforhandles

Januar 2006

**Bestyrelsen fremsætter hermed forslag, om at forlænge det vedtagne forslag fra 2005, om økonomisk tilskud til legepladsen på Nørager plads kr. 20.000.**

**Grunden til forlængelsen skal ses i lyset af at kommunen ikke som aftalt har udbetalt deres andel i 2005, hvilket skyldes lidt uenighed om hvor og hvad pengene skulle bruges til samt længere tids sygdom fra legepladsens leder.**

**Forslaget er betinget af at kommunen udbetaler deres andel før grundejerforeningen udbetaler vores andel.**

VH

Bestyrelsen.

*Tunglyst deklARATION omkring  
om grundejerforeningen  
forvaltet*

---

Formand	Næstformand	Kasserer	Sekretær		
Christina Sørensen	Steen Teglstrup	Klaus J. Klausen	Peter Benson	Steen Eriksen	Eva Boch
Eriksholmvej 11	Egemarkevej 13	Eriksholmvej 13	Nøragervej 12	Gjorslevsvej 4	Fuglagervej 7
38 79 04 20	38 74 12 57	38 74 43 15	38 79 56 60	38 71 11 67	33 22 06 40
E-Mail		E-Mail			
<a href="mailto:Christina.soerensen@privat.dk">Christina.soerensen@privat.dk</a>		<a href="mailto:klausklausen@tdcadsl.dk">klausklausen@tdcadsl.dk</a>			

Trailerudlån
Anne-Mette Hansen
Nørager Plads 19
38 74 80 26