

Grundejerforeningen Vanløsehøj Haveby

Bestyrelsens beretning for år 2023

Igen et år med mange vejarbejder

2023 blev året hvor vi endelig fik gjort skybrudsprojektet færdigt. Efter halvandet år med opgravninger, afspærringer og omkørsler, blev den sidste asfalt lagt på og de sidste højtænder malet op i august.

Oveni kom så udrulningen af fibernet, som nu også er på plads.

De to projekter er nu færdige.

Birkholm Park

Første etape af projektet Birkholm Park er gennemført. Der er plantet træer, bærbuske og blomster, som understøtter biodiversitet og samtidig er smukke at se på. Kvashegn og en pergola er opsat, og med tiden vil stikkelsbærkiwi klatre op ad stolperne og skabe rum for fuglenes redebyggeri. Skelettet til informationstavlen står klar, og insekthotellerne skal fyldes med stubbe, grene, kvas og kogler til glæde for alverdens små-dyr. HOFOR ryddede pladsen sent, og vi kunne reelt først gå i gang med beplantning og opsætning 1. november. Vi mangler derfor stadig at plante forskellige blomster og buske, opsætte det sidste kvashegn og i det hele taget se på hvordan pladsen vokser til, når sommeren kommer.

I 2024 er planerne for pladsen derfor at se på, hvordan pladsen vokser til, hvad der eventuelt yderligere skal plantes, og hvordan pladsen bedst kommer foreningens beboere til gode med respekt for pladsens grundtanke om bæredygtighed og biodiversitet – og de naboer som bor omkring den.

Vi planlægger en række aktiviteter, som understøtter lige netop dette. Eksempler på dette er: Minibioblitz, fugledag, plante- og frøbyttedag, grønne søndage mv. Vi ønsker derudover at etablere siddepladser på pladsen, når vi ser hvordan den vokser til.

Vi har ansøgt henholdsvis Nordeafonden og Københavns Kommunes Biodiversitetspulje om økonomisk støtte til at gennemføre ovenstående og forventer svar i løbet af den næste måneds tid.

Forhåbentlig bliver pladsen til glæde for grundejerforeningens beboere i lang tid fremover.

Affaldsspandene

Vores affaldsspande på de grønne områder blev fyldt godt op i slutningen af 2023. Den hidtidige aftale om at tømme dem blev opsagt med meget kort varsel, og det har taget tid at få afklaret om vi kunne overtale kommunen til at overtage opgaven – det vil de ikke – og så finde et nyt firma til at klare det. Bestyrelsen har fundet en ny entreprenør til arbejdet, og regner med at det meget snart kommer på plads.

Udsigt for 2024

Ovenpå de store vejarbejder er det fristende at tage et "sabbat-år", men så let går det ikke. En fortovsrenovering banker på, især fordi vi har en stribe forskellige entreprenører som skylder os at lægge asfalt på alle de opgravninger, der har været de seneste år. I stedet for at de hver især lapper en stribe hist og her har vi fået samlet det sammen, så vi kan få fuld-renoveret knapt halvdelen af fortovsarealet uden at foreningen får nogen udgift af det. Dette arbejde bliver udført i april-maj 2024 og kan ikke udsættes.

Men den anden halvdel skal selvfølgelig også ordnes. Derfor stiller bestyrelsen forslag om dette, og det bliver en ilddåb for det nye Vejudvalg i 2024.

På bestyrelsens vegne,

Henrik Størner, formand

Formand	Kasserer	Bestyrelses-medlemmer			Trailerudlån
Henrik Størner Raunstrupvej 13 22 39 96 06					Anne-Mette Hansen Nørager Plads 19 38 74 80 26
Mail: post@vanloesehoejhabeby.dk				Web: www.vanloesehoejhabeby.dk Facebook: www.facebook.com/groups/VHHaveby/	